

**Projekt**

z dnia 28 sierpnia 2019 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA PUCK**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie uchylenia części uchwały nr XII/14/2007 Rady Miasta Puck z dnia 30 października 2007 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506), **Rada Miasta Puck**

**uchwala, co następuje:**

§ 1. W uchwale nr XII/14/2007 Rady Miasta Puck z dnia 30 października 2007 r. w sprawie zbycia mienia komunalnego w § 1 wykreśla się pkt 9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Dnia 30 października 2007 r. Rada Miasta Puck podjęła uchwałę nr XII/14/2007 w sprawie zbycia mienia komunalnego, w tym m. in. dz. nr 9/1 o pow. 245 m<sup>2</sup> (obr.2 m.5).

Po przeprowadzeniu analizy ustalono, że ze względu na parametry (kształt i wymiary) działki nr 9/1 oraz przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, nie można jej zagospodarować jako odrębnej nieruchomości; w wyniku prac geodezyjnych ustalono, że w powierzchni działki nr 9/1 nastąpił ubytek, w związku z czym aktualna powierzchnia działki wynosi 233 m<sup>2</sup>; dla celów ustanowienia służebności przesyłu założono dla niej nową księgę wieczystą; ponadto, w przypadku zbycia działki nr 9/1 osobie innej niż użytkownicy wieczystości działki sąsiedniej o numerze 9/2, działka ta utraciłaby dostęp do drogi publicznej a użytkownicy wieczystości działki o numerze 9/2 utraciliby tym samym możliwość wjazdu na swoją posesję.

Przeznaczenie w/w nieruchomości zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Puck to: tereny śródmiejskiej zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Użytkownicy wieczystości działki przyległej (nr 9/2) wystąpili z wnioskiem o sprzedaż prawa własności działki nr 9/1 na ich rzecz w celu poprawienia warunków zagospodarowania.

Biorąc powyższe pod uwagę, mając na celu interes Miasta Puck podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

