

**UCHWAŁA NR LXXVIII/8/2023
RADY MIASTA PUCK**

z dnia 21 grudnia 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Miasta Puck

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13i ustawy z dnia 27 marca 2023r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977),

**Rada Miasta Puck
uchwala, co następuje:**

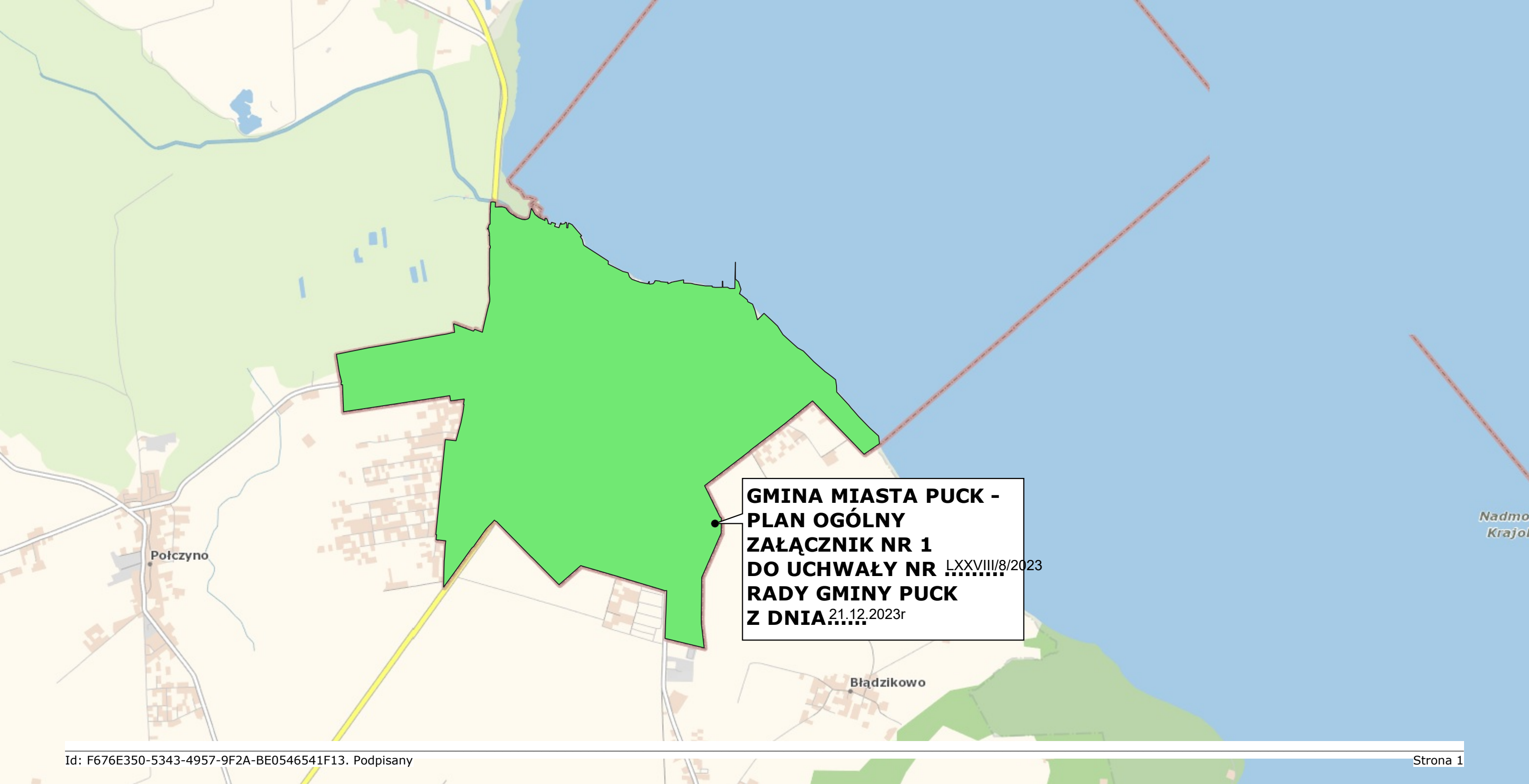
§ 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego Gminy Miasta Puck w zakresie określonym załącznikiem graficznym będącym integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Puck

Piotr Kozakiewicz



**GMINA MIASTA PUCK -
PLAN OGÓLNY
ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR LXXVIII/8/2023
RADY GMINY PUCK
Z DNIA 21.12.2023r**

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 7 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych ustaw opublikowana 24 sierpnia 2023 r. wchodzi w życie etapami. Część przepisów obowiązuje od 24 września 2023 r., jednym z nich jest obowiązek sporządzenia przez Gminę Miasta Puck planu ogólnego do końca 2025 r. Plan ogólny zastąpi studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. W przeciwieństwie do studium będzie on aktem prawa miejscowego. To znaczy, że będzie miał moc prawną. Jego ustalenia dadzą podstawę do uchwalania planów miejscowych oraz wydawania decyzji o warunkach zabudowy. Trzeba będzie w nim określić strefy planistyczne oraz gminne standardy urbanistyczne. Można będzie też ustalić obszary uzupełnienia zabudowy i obszary uzupełnienia zabudowy śródmiejskiej.

W związku z powyższym konieczne jest podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego dla Gminy Miasta Puck.