

**UCHWAŁA NR LXXIII/8/2023
RADY MIASTA PUCK**

z dnia 19 października 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w najem.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688.) art.13 ust.1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762 i poz. 1906)

**Rada Miasta Puck
uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu na czas oznaczony do 31.12.2026 r., w trybie bezprzetargowym, części lokalu użytkowego o powierzchni 50,31 m² znajdujący się na parterze Ratusza Miejskiego przy Starym Rynku 1 w Pucku, położonym na działce o numerze ewidencyjnym 123 (obr.2 m.4), dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze GD2W/00016872/2, z przeznaczeniem na cele biurowe.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Puck

Piotr Kozakiewicz

Uzasadnienie

Dotychczasowy najemca tj. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie zwrócił się z wnioskiem do Burmistrza Miasta Puck o przedłużenie najmu lokalu użytkowego położonego przy Starym Rynku 1 w Pucku (obr.2 m.4), najmowanego w celu prowadzenia biura Nadzoru Wodnego w Pucku.

W związku z powyższym przedkłada się projekt uchwały dotyczący wyrażenia zgody na zawarcie między stronami kolejnej umowy najmu na czas oznaczony, której przedmiotem jest w/w nieruchomość.

Zgodnie z przepisami przywołanymi w niniejszym projekcie uchwały, w przypadku, gdy po umowie najmu strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda Rady Miasta.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uznaje się za zasadne.