

**UCHWAŁA NR LXXIII/7/2023
RADY MIASTA PUCK**

z dnia 19 października 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688.) art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762 i poz. 1906)

**Rada Miasta Puck
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy części nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka o nr. 232 (obr.2 m.4), o powierzchni 1480 m², zabudowanej budynkiem przedszkola, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą o numerze GD2W/00016872/2, na okres 20 lat.

Odstępuje się od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Puck

Piotr Kozakiewicz

Uzasadnienie

Przedmiotowa uchwała dotyczy wyrażenia zgody na dzierżawę części nieruchomości o numerze działki 232 (obr.2 m.4) o powierzchni 1480 m², z budynkiem przedszkolnym przy ul. Nowy Świat 17, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgi wieczyste o numerze GD2W/00016872/2.

W związku z faktem, że dotychczasowy dzierżawca dokonał licznych nakładów które pomagają w prawidłowym korzystaniu z przedmiotu dzierżawy, jak również wypełniał bez zastrzeżeń wszystkie wytyczne wynikające z umowy, a czynsze dzierżawne opłacane są w terminie. Przedkłada się projekt uchwały dotyczący wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości dotychczasowemu dzierżawcy w trybie bezprzetargowym.

