

UCHWAŁA NR LXXIII/5/2023 RADY MIASTA PUCK

z dnia 19 października 2023 r.

w sprawie sprzedaży mienia komunalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 40; zm.: Dz. U. z 2023 r., poz. 572, 1463, 1688) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344; zm.: Dz. U. z 2023 r., poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029)

Rada Miasta Puck uchwala, co następuje:

- § 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności nieruchomości tj. niewyodrębnionego lokalu mieszkalnego nr 2 wraz z pomieszczeniem przynależnym w piwnicy, mieszczącego się w budynku przy ul. Wejherowskiej 14A w Pucku, posadowionego na działce nr 160/2 o powierzchni 593 m² (obręb 2 mapa 3), zapisanej w księdze wieczystej nr GD2W/00031353/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Puck

Piotr Kozakiewicz

Uzasadnienie

Gmina Miasta Puck jest właścicielem nieruchomości składającej się z działki ewidencyjnej nr 160/2 o powierzchni 593 m² (obr.2 m.3), zabudowanej budynkiem wielolokalowym, położonej przy ul. Wejherowskiej 14A w Pucku. W budynku tym znajduje się m. in. niewyodrębniony lokal mieszkalny nr 2, położony na parterze budynku, składający się z 1 pokoju z możliwością urządzenia aneksu kuchennego oraz w.c. znajdującego się poza lokalem (wejście z klatki schodowej) o łącznej powierzchni 17,29 m² i piwnicy o pow. 3,28 m².

Właściciel nieruchomości postanowił o wyłączeniu tego lokalu z zasobu lokali przeznaczonych do najmu i przeznaczeniu go do sprzedaży komercyjnej w celu uzyskania dochodów. Proponuje się sprzedaż tego lokalu w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.