

**UCHWAŁA NR LXIV/7/2023
RADY MIASTA PUCK**

z dnia 26 stycznia 2023 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę lokalu użytkowego na czas
nieoznaczony.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40).), art.13 ust. 1 i art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; oraz z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185.)

Rada Miasta Puck.

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony, w trybie przetargu, lokal użytkowy o powierzchni 92,82 m² zlokalizowany na parterze budynku przy ul. gen. Józefa Hallera 1 w Pucku, położony na działce o numerze ewidencyjnym 13/5 (obr.2 m.4) dla której Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą o numerze GD2W/00046423/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Puck

Piotr Kozakiewicz

Uzasadnienie

Dotychczasowy dzierżawca lokalu użytkowego wypowiedział umowę dzierżawy. Wobec powyższego zaistniała potrzeba umożliwienia zainteresowanym podmiotom prowadzącym działalność gospodarczą, prowadzenia działalności w przedmiotowym lokalu użytkowym. Zgodnie z treścią art. 23 ust. 7 a ustawy o gospodarce nieruchomościami kompetencji Rady Miasta jest udzielenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

W związku powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

