

UCHWAŁA NR LV/9/2022
RADY MIASTA PUCKA

z dnia 23 czerwca 2022 r.

**w sprawie oreślenia zasad zawierania umów na trwałe umiejscowienie
w gruncie lub na jego powierzchni obiektów liniowych i urządzeń
towarzyszących infrastruktury technicznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559; zm.: Dz. U. z 2022 r., poz. 583, poz. 1005, poz. 1079) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899)

Rada Miasta Puck
uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się zasady zawierania umów na trwałe umiejscowienie w gruncie lub na jego powierzchni obiektów liniowych i urządzeń towarzyszących infrastrukturze technicznej na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasta Puck.

§ 2. 1. Umowa na trwałe umiejscowienie w gruncie lub na jego powierzchni obiektów liniowych i urządzeń towarzyszących infrastrukturze technicznej może zostać zawarta dla nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Puck, w granicach których wybudowane zostały urządzenia infrastruktury technicznej, nie ustanowiono natomiast służebności przesyłu.

2. Umowa może zostać zawarta na czas określony dłuższy niż 3 lata, do czasu ustanowienia służebności przesyłu, bądź na czas nieokreślony.

§ 3. Przedmiotowa uchwała nie dotyczy gruntów:

- a) będących drogami publicznymi w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
- b) oddanych w użytkowanie wieczyste.

§ 4. Zawieranie umów o których mowa w §1 na zasadach odmiennych wymaga odrębnej uchwały Rady Miasta Puck.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miasta

Piotr Kozakiewicz

Uzasadnienie

Niniejszą uchwałę podejmuje się w związku z wykonywanymi na terenie Miasta Puck, na bieżąco pracami dotyczącymi uzbrajania nieruchomości w niezbędną infrastrukturę techniczną.

Przedsiębiorstwa różnych branż wykonują na terenie miasta fragmenty sieci m. in. gazowych, energetycznych, ciepłowniczych, jak również różnego rodzaju przyłącza. Aby istnienie ww. infrastruktury na terenach stanowiących własność Gminy Miasta Puck było usankcjonowane prawnie konieczne jest ustanowienie służebności przesyłu bądź zawarcie umowy na trwałe umiejscowienie w gruncie lub na jego powierzchni obiektów liniowych i urządzeń towarzyszących infrastrukturze technicznej - w zależności od wniosku złożonego przez dane przedsiębiorstwo. Dla zawarcia ww. umowy wymagana jest zgoda Rady Miasta Puck wyrażona w drodze uchwały, dla każdej sprawy indywidualnie. Niniejsza uchwała w sprawie oreślenia zasad zawierania umów na trwałe umiejscowienie w gruncie lub na jego powierzchni obiektów liniowych i urządzeń towarzyszących infrastrukturze technicznej będzie upoważnieniem dla Burmistrza Miasta Puck do zawierania przedmiotowych umów bez uprzedniej, indywidualnej zgody Rady Miasta Puck.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.