

**UCHWAŁA NR LII/7/2022
RADY MIASTA PUCK**

z dnia 28 marca 2022 r.

w sprawie sprzedaży mienia komunalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 559; zm.: Dz. U. z 2022 r., poz. 583) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r., poz. 815),

**Rada Miasta Puck
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności nieruchomości zabudowanej budynkiem usługowym, składającej się z dz. nr 24/9 o pow. 307 m² (obr.2 m.4), zapisanej w księdze wieczystej nr GD2W/00016872/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta

Piotr Kozakiewicz

Uzasadnienie

Gmina Miasta Puck jest właścicielem nieruchomości zabudowanej budynkiem usługowym, składającej się z dz. nr 24/9 o pow. 307 m² (obr.2 m.4), zapisanej w księdze wieczystej nr GD2W/00016872/2 (użytek: B), położonej w Pucku na skrzyżowaniu ul. 10-go Lutego i ul. Morskiego Dywizjonu Lotniczego.

Nieruchomość jest zabudowana budynkiem, w którym znajduje się zakład pogrzebowy.

Nieruchomość znajduje się w posiadaniu Puckiej Gospodarki Komunalnej Spółki z o.o., której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami w związku z art. 231 § 2 ustawy Kodeks cywilny.

Przeznaczenie tej nieruchomości zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Puck to tereny śródmiejskiej zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.