

**UCHWAŁA NR LI/7/2022
RADY MIASTA PUCK**

z dnia 28 lutego 2022 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę lokalu użytkowego na czas
nieoznaczony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372; zm.: DZ. U. z 2021 r., poz. 1834) art.13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899; zm.: Dz.U. z 2021 r., poz. 815)

**Rada Miasta Puck
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony, w trybie publicznego ustnego przetargu nieograniczonego, lokalu użytkowego o powierzchni 128,36 m² zlokalizowanego na parterze budynku przy ul. Nowy Świat 4 w Pucku, położonego na działce o numerze ewidencyjnym 315/4 (obr.2 m.4), dla której Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą o numerze GD2W/0012067/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

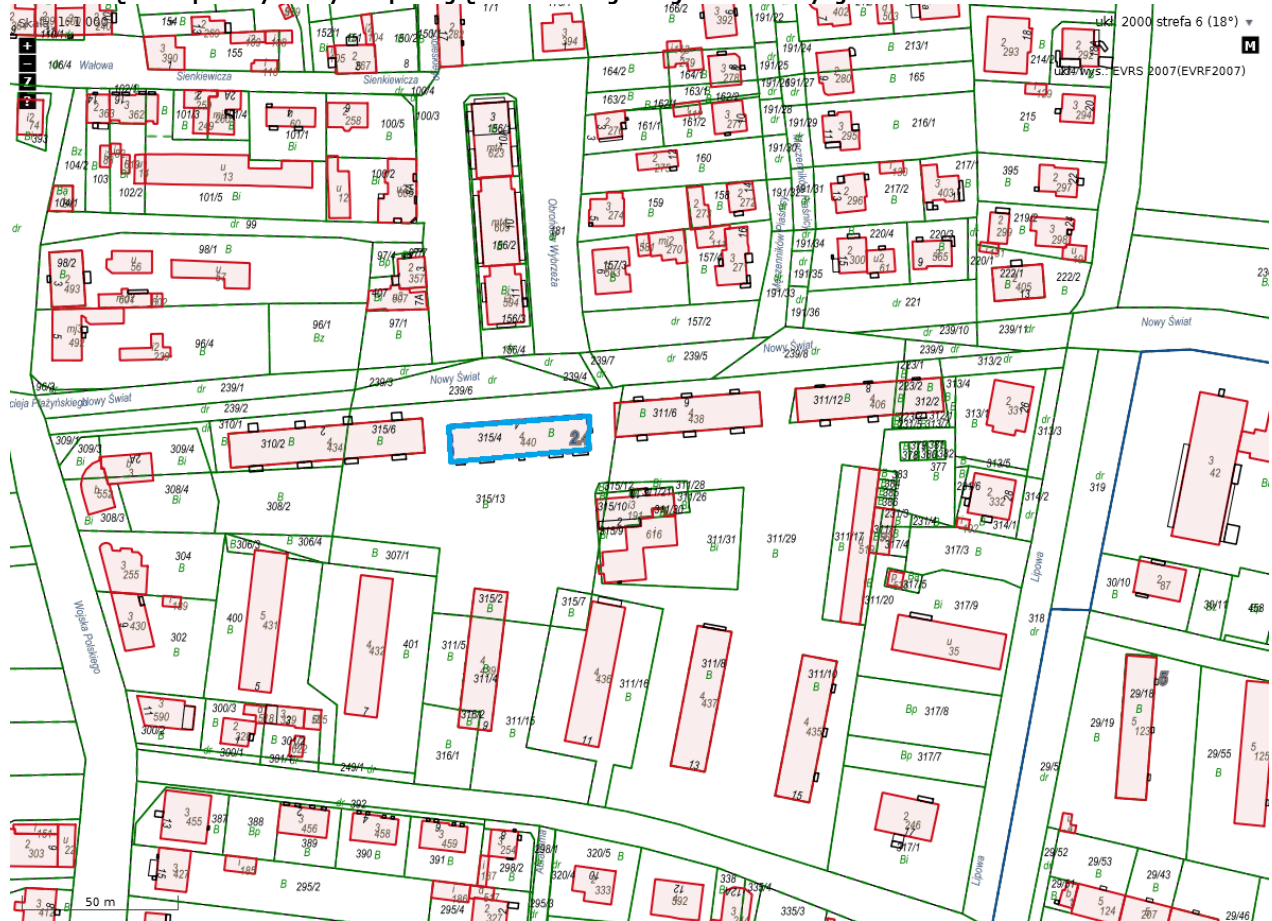
Przewodniczący Rady
Miasta

Piotr Kozakiewicz

UZASADNIENIE

Dotychczasowy dzierżawca lokalu użytkowego wypowiedział umowę dzierżawy. Wobec powyższego zaistniała potrzeba umożliwienia zainteresowanym podmiotom gospodarczym prowadzenia działalności w przedmiotowym lokalu użytkowym. Zgodnie z treścią art.23 ust. 7 a ustawy o gospodarce nieruchomościami kompetencją Rady Miasta jest udzielenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

W związku powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.



- miejsce dzierżawy