

**UCHWAŁA NR XLIII/4/2021
RADY MIASTA PUCK**

z dnia 6 września 2021 r.

w sprawie sprzedaży mienia komunalnego w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2020 r., poz.1990; zm: Dz. U. z 2021 r., poz.11; Dz. U. z 2021 r., poz. 234)

**Rada Miasta Puck
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze 80/2 o powierzchni 118 m², położonej w Pucku (obręb 2 mapa 4), zapisanej w księdze wieczystej nr GD2W/00064836/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Piotr Kozakiewicz

Uzasadnienie

Gmina Miasta Puck jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze 80/2 o powierzchni 118 m² (użytek: Bp), położonej w Pucku (obręb 2 mapa 4), zapisanej w księdze wieczystej nr GD2W/00064836/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Ze względu na parametry (kształt i wymiary) działki nr 80/2 oraz przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, nie można jej zagospodarować jako odrębnej nieruchomości. Przez centralną część działki w kierunku wschód-zachód oraz w północnej jej części przebiega doziemna sieć energetyczna oraz doziemna sieć telekomunikacyjna.

Przeznaczenie w/w nieruchomości zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego to: tereny śródmiejskiej zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Właściciel działki przyległej (dz. nr 81, obręb 2 mapa 4) wystąpił z wnioskiem o regulację spraw własnościowych działki nr 80/2 (przed podziałem dz. nr 80) na jego rzecz w drodze bezprzetargowej, w celu poprawienia warunków zagospodarowania dz. nr 81 (obręb 2 mapa 4).

Biorąc powyższe pod uwagę, mając na celu interes Miasta Puck podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

