

**UCHWAŁA NR XL/3/2021
RADY MIASTA PUCKA**

z dnia 29 kwietnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713; zm.: Dz.U z 2020 poz. 1378.) art.13 ust.1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, zm.: Dz.U. z 2021 r. poz. 11 i 234.) Rada Miasta Puck.

uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działki o nr. 200, 201, 208, 205/2, 206/2, 207/2 i 209 (obr.2 m.4), o łącznej powierzchni 3 822 m², zabudowanej budynkiem przedszkola, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgi wieczyste o numerach GD2W/00016872/2 i GD2W/00004510/0, na okres 15 lat. Odstępuje się od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Piotr Kozakiewicz

UZASADNIENIE

Przedmiotowa uchwała dotyczy wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości składającej się z działek o numerach 200, 201, 208, 209, 205/2, 206/2 i 207/2 (obr.2 m.4) o łącznej powierzchni 3822 m², z budynkiem przedszkolnym przy Alei Lipowej 14, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgi wieczyste o numerach GD2W/00016872/2 i GD2W/00004510/0.

W związku z faktem, że dotychczasowy dzierżawca dokonał licznych nakładów, które pomagają w prawidłowym korzystaniu z przedmiotu dzierżawy, jak również wypełniał bez zastrzeżeń wszystkie wytyczne wynikające z umowy, a czynsze dzierżawne opłacane są w terminie. Przedkłada się projekt uchwały dotyczący wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości dotychczasowemu dzierżawcy w trybie bezprzetargowym.

