

**UCHWAŁA NR XXXII/8/2020
RADY MIASTA PUCK**

z dnia 29 października 2020 r.

w sprawie odstąpienia od obowiązku zawarcia umowy najmu w drodze przetargu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.713) oraz art. 13 ust.1 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.65 ze zmianami) Rada Miasta Puck

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 57,12 m², położonego przy ul. Nowy Świat 4 w Pucku, na części działki nr 315/4 (obr.2 m.4), dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Ziemiejsowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku prowadzi księgę wieczystą o numerze GD2W/00012067/8, na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele prowadzenia sklepu branży mięsno-wędliniarskiej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Piotr Kozakiewicz

UZASADNIENIE

Przedmiotowa uchwała dotyczy wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości na czas nieokreślony, której przedmiotem jest lokal użytkowy położony w Pucku przy ul. Nowy Świat 4.

Obecny najemca lokalu od dnia zawarcia umowy najmu lokalu tj. od dnia 3.11.1990 r. do chwili obecnej prowadzi sklep mięsno-wędliniarski. W związku z zamiarem przejścia na emeryturę najemca w dniu 23.10.2020 r. złożył pismo do UM w Pucku z prośbą o przepisanie umowy na wskazanego najemcę w celu kontynuowania działalności.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uznaje się za zasadne.

Przygotował: Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego - K. Necel